

【各位】

SBI 少額短期保険株式会社
ヤシマ工業株式会社

SBI 少額短期保険とヤシマ工業との提携によるマンション管理組合向け

地震補償保険の提供を開始

～「マンション100年倶楽部」の会員向けに地震補償に特化した管理組合契約を推進～

SBI 少額短期保険株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:新村光由、以下「SBI 少額短期保険」)とヤシマ工業株式会社(本社:東京都杉並区、代表取締役:小里洋行、以下「ヤシマ工業」)は、マンション管理組合向けの地震補償保険の販売で提携し、SBI 少額短期保険が開発した新商品「マンション管理組合向けの地震補償保険」(以下、「マンション管理組合特約付き『リスタ』」といいます。)をマンション管理組合支援組織である「マンション100年倶楽部」の会員向けに提供していくことになりましたので、お知らせいたします。

SBI 少額短期保険が新たに開発した「マンション管理組合特約付き『リスタ』」は、地方自治体等が発行する「りさい証明書」に基づいて被害認定を行うため、マンションの共用部の給排水管やエレベータ設備などの「非主要構造部」の損傷も認定対象となります。そのため、柱・梁・基礎などの「主要構造部」のみを認定対象とする従来の地震補償商品では十分に応えることのできなかつた管理組合のニーズに新たに対応することが可能になります。

加えて、「マンション管理組合特約付き『リスタ』」は、地震補償を火災補償から独立させた地震特化型の保険商品ですので、「既に参加している火災保険付帯の地震保険の補償額に対して不安を感じる」等の管理組合ニーズにもきめ細かく対応することができます

ヤシマ工業では、このような特長をもつ「マンション管理組合特約付き『リスタ』」を「マンション100年倶楽部」の会員である管理組合向けに提供してまいります。「マンション100年倶楽部」は、マンションの長寿命化と資産価値を守るための管理組合向けの支援組織として2012年7月に創設された日本最大級の管理組合ネットワークです。

なお、「マンション100年倶楽部」は、新商品である「マンション管理組合特約付き『リスタ』」を組織的に販売する初めてのマーケットとなります。

■ マンション100年倶楽部の概要 ■

| | |
|------|---|
| 1.概要 | <p>○建物の大規模修繕サービスを行うヤシマ工業が運営協力を行うマンション管理組合の支援組織として、2012年7月14日に創設。</p> <p>URL: http://www.kenchiku-kankyou.net/club/</p> <p>○運営事務局:特定非営利活動法人(NPO 法人)建築物環境・安全研究所</p> <p>URL: http://www.kenchiku-kankyou.net</p> |
|------|---|

| | |
|-----------|--|
| 2.活動の特長 | <ul style="list-style-type: none"> ○マンションの長寿化と資産価値を守るための管理組合向け支援サービス ○会員限定の情報提供サービス(定期情報誌・セミナー等) ○会員間の情報交換 ○専門家による相談サービス |
| 3.参加管理組合数 | ○約 320 管理組合(2013 年3月現在) |

■「マンション管理組合特約付き『リスタ』」の概要■

| | |
|--------|--|
| 1.商品名称 | 地震被災者のための生活再建費用保険「リスタ」(マンション管理組合特約付き) |
| 2.特長 | <p>①地震補償に特化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地震補償を火災補償から分離(単品化した地震補償商品)。 ・他の火災や地震の補償との重複加入が可能。 <p>②地方自治体等が発行する「りさい証明書」に基づく建物被害認定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・被害認定対象がマンションの「主要構造部」に限定されないため、共用部(給受水槽、外部階段、バルコニー等)を所管する管理組合の地震補償として有益です。 |
| 3.取扱い等 | <p>○「マンション管理組合特約付き『リスタ』」の契約形態は、マンション管理組合を契約者および保険金受取人とし、マンション区分所有者を被保険者とする一括付保の形態となります。(お取扱いには所定の条件があります。詳しくは、SBI 少額短期保険またはヤシマ工業へお問い合わせください。)</p> <p>○販売形態は、ヤシマ工業が SBI 少額短期保険の募集代理店となり、「マンション100年倶楽部」の会員向けに募集を行う形態となります。</p> <p>○販売開始は、5 月以降となります。</p> |

マンション管理組合特約付き『リスタ』についての詳細は[こちら](#)

【SBI 少額短期保険について】

- 会社名 : SBI 少額短期保険株式会社(旧: 日本震災パートナーズ)
- 代表取締役 : 新村 光由
- 登録番号 : 関東財務局長(少額短期保険)第 1 号
- 本社所在地 : 〒106-0032 東京都港区六本木 1-9-9 六本木ファーストビル 18F
- ホームページ : <http://www.jishin.co.jp/>



SBI 少額短期保険株式会社は、地震によって被災した後の生活再建を支援することを目的とした「地震被災者のための生活再建費用保険」(愛称:リスタ)および「地震被災者のための生活支援費用保険」(愛称:ミニリスタ)を販売する少額短期保険業者です。

【ヤシマ工業について】

- 会社名 : ヤシマ工業株式会社
- 代表取締役 : 小里 洋行

■創業・設立

創業:文化元年(1804年)

設立:唱和9年11月



■本社所在地

:〒167-0023 東京都杉並区上井草2丁目14番3号

■業務内容

: ・マンションの総合改修と長寿命化支援
・省エネ改修
・耐震診断・耐震補強
・アスベスト調査、診断、アスベスト処理工事
・改修及び住まいのコンサルタント業務

■ホームページ

: <http://www.yashima-re.co.jp/>

ヤシマ工業の創業は1804年。柿を原料とした建物の防腐・防火塗料である「柿渋」の販売からスタートしました。建物は大切な思い出を残すから、ずっと安心して暮して欲しい。そんな思いから生まれた事業は200年後、ヤシマ工業として日本中で信頼される会社へと成長しました。老化した建物を生き返らせる大規模修繕工事、耐震改修、省エネ改修からまちづくりまで、ヤシマは住まいの安心を支え続けています。

以上